القسم 5 من الدليل: مدينة دبي الأكاديمية وواحة السيليكون في دبي: ما يجب معرفته قبل شراء بيت

لمين بتناسب المنطقة

كتبه أسامة حاج يحيى، مؤسس U810 Properties | آخر تحديث: 18.11.2026

- **بتناسب:** العائلات اللي بدها تاون هاوس فيه 3 إلى 5 غرف نوم، وغرفة خادمة وحديقة، واللي بيفضّل دفعة شهرية ثابتة بدل دفعات كبيرة مرة وحدة.
- **بتناسب أقل:** اللي بده بحر أو حياة مدينة، واللي بيدوّر على شقة صغيرة للتأجير القصير للسياح.

الدليل الكامل على الموقع: u810properties.com/ar-guide-area-academic-city

بدكم تعرفوا إذا المنطقة بتناسبكم؟

ابعتولي رسالة على واتساب، واحكولي قديش ميزانيتكم، وإذا رح تشتروا نقداً أو بتمويل، وكم غرفة نوم محتاجين.

إرسال رسالة واتساب ←

المعلومات عامة، وفي تفاصيل ما انفحصت. رقم 100,000 ساكن بحسب المطوّر بس، وعدم وجود مترو بواحة السيليكون وأقرب محطة من مصدر واحد. وصف المستأجرين بالمنطقة، وإنه مدينة دبي الأكاديمية لسّا تقريباً ما فيها تاون هاوس جاهزة، صورة عامة بدون رقم. وما لقيت مصدر رسمي بيحدد حدود دبي لاند، ولا اسم محطة الخط الأزرق بمدينة دبي الأكاديمية وبُعدها عن Greenz.