القسم 1 من الدليل: جزيرة المرجان في رأس الخيمة: ما يجب معرفته قبل شراء شقة قرب Wynn

وين موقعها، وقديش بدها سواقة

كتبه أسامة حاج يحيى، مؤسس U810 Properties | آخر تحديث: 18.11.2026

جزيرة المرجان موجودة على ساحل رأس الخيمة، الإمارة الشمالية، بين دبي والحدود مع عُمان. بحسب هيئة السياحة في رأس الخيمة، هي أربع جزر صناعية اسمها Breeze وTreasure وDream وView، وبتمتد حوالي 4.5 كم جوّا البحر.

الوجهة	وقت السواقة أو المسافة	بحسب مين
مطار دبي الدولي، DXB	حوالي 45 دقيقة، أقل من 80 كم	هيئة السياحة في رأس الخيمة، وKhaleej Times
مدينة دبي	45 دقيقة إلى ساعة، حسب نقطة الانطلاق وحركة السير	هيئة السياحة في رأس الخيمة
مطار رأس الخيمة	33 دقيقة من Arthouse، حوالي 22 كم من The Views	المطوّرين
Al Hamra Mall	11 دقيقة من Arthouse، حوالي 5 كم من The Views	المطوّرين
منتجع Wynn	8 دقايق من Arthouse، حوالي 2 كم من The Views	المطوّرين

شو يعني هالشي إلكم: اللي بيشتغل في دبي رح يسوق كل يوم 45 دقيقة على الأقل بكل اتجاه. عشان هيك الشقق هون بتناسب أكثر الإجازات، أو التأجير للسياح، أو سكن اللي بيشتغل في رأس الخيمة.

الدليل الكامل على الموقع: u810properties.com/ar-guide-area-al-marjan

بدكم تعرفوا إذا جزيرة المرجان مناسبة إلكم؟

ابعتولي رسالة على واتساب، واحكولي قديش ميزانيتكم، وإذا رح تشتروا نقداً أو بتمويل، وإذا ناويين تسكنوا بالشقة أو تأجّروها.

إرسال رسالة واتساب ←

المعلومات عامة. تفاصيل المشاريع بحسب المطوّرين، وأرقام السوق بحسب المنشورات المذكورة هون، وعشان هيك الشروط الملزمة هي اللي مكتوبة بعقدكم.