القسم 4 من الدليل: دبي وأبوظبي ورأس الخيمة: ما الذي يتغيّر عند شراء عقار في إمارة أخرى

كم بيكلّف التسجيل

كتبه أسامة حاج يحيى، مؤسس U810 Properties | آخر تحديث: 18.11.2026

أكبر فرق بالتكلفة هو رسوم التسجيل. في دبي الرسوم 4% من سعر العقار، وبيدفعها المشتري كاملة بالغالب. وفي أبوظبي الرسوم 2% إجمالاً بالغالب. وفي رأس الخيمة الرسوم 4% إجمالاً، حسب البلدية: بيدفع المشتري 2% وبيدفع البائع 2%. وبكل الحالات الاتفاق هو اللي بيحدد مين بيدفع فعلياً، عشان هيك تحققوا من هذا قبل التوقيع (راجعوا دليل التكاليف).

الدليل الكامل على الموقع: u810properties.com/ar-guide-emirates

بتفكروا تشتروا عقار برا دبي؟

خبروني عن المشروع، وبنتحقق مع بعض من القواعد بإمارته.

إرسال رسالة واتساب ←

المعلومات عامة وصحيحة حتى تاريخ التحديث. الرسوم والشروط قد تتغيّر، لذلك تحققوا منها لدى الجهة المختصة في الإمارة قبل البدء. وهذه المعلومات لا تغني عن الاستشارة القانونية.