القسم 5 من الدليل: دبي وأبوظبي ورأس الخيمة: ما الذي يتغيّر عند شراء عقار في إمارة أخرى

المشاريع قيد الإنشاء

كتبه أسامة حاج يحيى، مؤسس U810 Properties | آخر تحديث: 18.11.2026

في الإمارات الثلاث في قانون بيلزم بحساب ضمان مستقل لكل مشروع قيد الإنشاء. بتدخل أموال المشترين للحساب، وبيسحب منها المطوّر بحسب تقدّم البناء. وفي دبي وأبوظبي بيتسجّل الشراء كمان في سجل مبدئي قبل اكتمال المبنى. القوانين والجهات وطرق التحقق بتختلف من إمارة للثانية، عشان هيك لا تفترضوا إنه اللي بيصح في دبي بيصح كمان في مشروع بإمارة ثانية.

الدليل الكامل على الموقع: u810properties.com/ar-guide-emirates

بتفكروا تشتروا عقار برا دبي؟

خبروني عن المشروع، وبنتحقق مع بعض من القواعد بإمارته.

إرسال رسالة واتساب ←

المعلومات عامة وصحيحة حتى تاريخ التحديث. الرسوم والشروط قد تتغيّر، لذلك تحققوا منها لدى الجهة المختصة في الإمارة قبل البدء. وهذه المعلومات لا تغني عن الاستشارة القانونية.