القسم 7 من الدليل: أين تسكنون في دبي مع العائلة: المناطق العائلية، وماذا يوجد في كل منطقة

مردف (Mirdif)

كتبه أسامة حاج يحيى، مؤسس U810 Properties | آخر تحديث: 18.11.2026

- **شو فيها:** حي قديم فيه فلل كبيرة، بعضها مع ساحة ومسبح، جنب حديقة مشرف (Mushrif Park)، من أكبر الحدائق بدبي. بمردف موجود مول Mirdif City Centre. ما فيها محطة مترو، وعشان هيك التنقل بالأغلب بالسيارة.
- **المدارس:** فيها مدارس منها Mirdif American School.
- **الإيجار:** فيلا بثلاث غرف نوم بتكلّف 111,000 إلى 142,000 درهم بالسنة، أقل من المرابع العربية وDAMAC Hills.
- **مهم تعرفوا:** أغلب مردف مش منطقة تملّك حر، وعشان هيك الأجانب عادةً ما بيقدروا يشتروا فيها بيت. فيها كم مشروع تملّك حر، مثل Mirdif Hills. مردف بتناسب الإيجار، بس اللي بدّه يشتري، ويحصل كمان على إقامة عن طريق البيت، عادةً بيفحص منطقة ثانية.

الدليل الكامل على الموقع: u810properties.com/ar-guide-family-areas

كيف بقدر أساعدكم

برافق المشترين بدبي، من اختيار العقار لحد استلام المفتاح والإقامة. ابعتولي رسالة على واتساب واحكولي كم ولد عندكم، وقديش ميزانيتكم، وإذا رح تشتروا نقداً أو بتمويل. بعد أول جلسة استشارة بعطيكم عرض سعر، وهو بيعتمد على عملية البيع والخدمات المطلوبة.

إرسال رسالة واتساب ←

المعلومات عامة. الإيجارات أمثلة وبتتغير مع الوقت، وعشان هيك افحصوا الأسعار والمدارس بنفسكم قبل ما تقرروا.