القسم 6 من الدليل: الإقامة الذهبية في دبي والإقامة الضريبية: لماذا لا تغيّر التأشيرة وضعكم الضريبي

شو تفحصوا مع المحاسب

كتبه أسامة حاج يحيى، مؤسس U810 Properties | آخر تحديث: 18.11.2026

هاي أسئلة بتستاهل تسألوها للمحاسب. أنا ما بجاوب عليها مكانكم:

- أنا مقيم ضريبي ببلدي هالسنة؟ وحسب أي معيار؟
- شو لازم أصرّح ببلدي عن العقار بدبي، وعن الإيجار وعن البيع؟
- شو بيصير لإقامتي الضريبية إذا انتقلت لدبي؟
- في فايدة أقدّم على شهادة إقامة ضريبية بالإمارات؟ وبتنطبق عليّ شروطها؟

الدليل الكامل على الموقع: u810properties.com/ar-guide-golden-visa-tax

عندكم إقامة ذهبية، أو بتفكروا تحصلوا عليها؟

احكولي عن وضعكم، وبنفحص مع بعض شو اللي بتعطيكم إياه التأشيرة وشو المهم تسألوا المحاسب عنه.

إرسال رسالة واتساب ←

هاي معلومات عامة، مبنية على منشورات الهيئة الاتحادية للضرائب في الإمارات، وصحيحة لتاريخ التحديث. القسم الخاص بالمقيمين ضريبياً في إسرائيل مبني على أمر ضريبة الدخل وعلى نص الاتفاقية المنشور عند وزارة المالية هناك. هاي مش استشارة ضريبية ومش بديل عن محاسب أو مستشار ضرائب. U810 مش محاسب ومش مستشار ضرائب.