القسم 5 من الدليل: الانتقال إلى دبي: ماذا تفعلون، وبأي ترتيب

5. قرّروا: إيجار أو شراء

كتبه أسامة حاج يحيى، مؤسس U810 Properties | آخر تحديث: 18.11.2026

تقريباً كل اللي بينتقل بيحتار بين الإيجار والشراء. شراء شقة جاهزة عن طريق وسيط بيكلّف حوالي 7% من السعر رسوم وعمولات، والشراء على الخارطة مباشرة من المطوّر عادةً حوالي 4% مع رسوم إدارية. بالمقابل، الشراء ممكن كمان يعطيكم إقامة، والمصاري ما بتروح لصاحب البيت. متى الإيجار بالأول منطقي، ومتى الشراء أفضل، شرحته في "الإيجار أو الشراء عند الانتقال إلى دبي".

الدليل الكامل على الموقع: u810properties.com/ar-guide-moving-to-dubai

عم تنتقلوا لدبي وبتفكروا تشتروا؟

احكولي متى ناويين تنتقلوا، وإذا بدكم عقار بيعطيكم إقامة ذهبية.

إرسال رسالة واتساب ←

المعلومات عامة، والتفاصيل الكاملة موجودة بدليل كل خطوة. المتطلبات ممكن تتغيّر، والأمور الضريبية بتفحصوها مع محاسب.