القسم 4 من الدليل: شراء شقة في دبي مع الزوج أو الزوجة أو مع شريك: الملكية، والإقامة، وما يحدث لاحقاً

الشراء عبر شركة أو بأسمائكم

كتبه أسامة حاج يحيى، مؤسس U810 Properties | آخر تحديث: 13.10.2026

فيكم تسجلوا العقار في دبي كمان باسم شركة، مش بس بأسماء أفراد. وهذا القرار بيأثر على كذا شغلة بنفس الوقت: مين بيتسجل في سند الملكية، وشو الإقامة اللي ممكن تحصلوا عليها عن طريق العقار، وشو بيصير وقت الميراث، وكيف بتصرّحوا وبتدفعوا الضريبة ببلد إقامتكم. ما في إجابة واحدة بتناسب الكل، عشان هيك بتختاروا المسار مع محامي ومحاسب، قبل توقيع العقد. وبخصوص التصريح ببلد الإقامة، شوفوا "هل يجب التصريح عن العقار في بلد الإقامة؟".

الدليل الكامل على الموقع: u810properties.com/ar-guide-partners

بتشتروا مع بعض؟

خبروني مع مين بتشتروا، وبنفحص مع بعض كيف بتتسجل الملكية وشو الإقامة اللي بيقدر كل واحد فيكم يحصل عليها.

إرسال رسالة واتساب ←

المعلومات عامة وصحيحة حتى تاريخ التحديث. وهي ليست استشارة قانونية، ولا تغني عن فحص عقدكم مع محامٍ محلي.