القسم 5 من الدليل: شراء شقة إعادة بيع في دبي: الخطوات والتكاليف وما يجب فحصه قبل التوقيع

شو اللي بفحصه بالمرافقة

كتبه أسامة حاج يحيى، مؤسس U810 Properties | آخر تحديث: 18.11.2026

أنا رافقت كمان شراء شقق جاهزة من السوق الثانوية، ومش بس الشراء على الخارطة. بصفقة إعادة البيع براجع مع المستثمر سند الملكية، وشهادة المطوّر، ووضع رسوم الخدمات، وبفحص إذا كان في مستأجر وشو بينص عليه عقده، وبرتّب فحص مهني للعقار عند الحاجة، وبتأكد إنه ملحق Form F بيغطّي اللي بيهمه قبل ما يدفع العربون. بعد مكالمة الاستشارة الأولى بقدر أقدّم عرض سعر، واللي بيعتمد على عملية البيع والخدمات المطلوبة.

الدليل الكامل على الموقع: u810properties.com/ar-guide-resale

عم تفحصوا شقة جاهزة من السوق الثانوية؟

ابعثوا لي الشقة اللي عم تفحصوها، وبراجع مع بعض المستندات قبل دفع العربون.

إرسال رسالة واتساب ←

المعلومات عامة وصحيحة حتى تاريخ التحديث. وهي ليست استشارة قانونية، ولا تغني عن فحص عقدكم مع محامٍ محلي.