القسم 2 من الدليل: تحويل الأموال إلى دبي: كيف حوّلت، وماذا طلب البنك، وأين تعثّر الأمر

شو طلب البنك

كتبه أسامة حاج يحيى، مؤسس U810 Properties | آخر تحديث: 18.11.2026

هاي المستندات اللي طلبها مني البنك، غير موافقة ضريبية خاصة ببلدي. ممكن البنك تبعكم يطلب غيرها:

- فاتورة مبدئية (Proforma) من المطوّر.
- نموذج حجز الوحدة، أو عرض البيع.
- الرخصة التجارية للمطوّر، وتفاصيل المساهمين وهيكل الشركة.
- شرح لمصدر المصاري.

ممكن بلدكم كمان يطلب موافقة ضريبية أو تصريح عن تحويل كبير لبرّا، فاسألوا البنك ومحاسبكم من بكّير.

من تجربتي، الفرع الصغير بيلتزم كثير بالتعليمات وبيطلب مستندات أكثر، والصفقة الكبيرة بتجيب أسئلة أكثر. احكوا مع البنك من بكّير واسألوا شو بدّه.

الدليل الكامل على الموقع: u810properties.com/ar-guide-transfer

بتخططوا تحوّلوا مصاري لدبي؟

خبروني وين وصلتوا بالعملية، وبنحضّر مع بعض اللي رح يطلبه البنك.

إرسال رسالة واتساب ←

هاي المعلومات مبنية على تجربة الشراء تبعتي بـ2024. القسم الخاص بالتحويل من إسرائيل معتمد كمان على صفحة سلطة الضرائب هناك عن النموذج 2513. متطلبات كل بنك وكل سلطة ضرائب ممكن تتغيّر. هاي مش بديل عن استشارة ضريبية أو قانونية.