القسم 7 من الدليل: إقامة لسنتين أو إقامة ذهبية: أي إقامة تحصلون عليها عن طريق شقة في دبي

ما الذي تمنحه الإقامة فعلياً

كتبه أسامة حاج يحيى، مؤسس U810 Properties | آخر تحديث: 18.11.2026

- **الهوية الإماراتية.** بتتيح لكم الإقامة الحصول على الهوية الإماراتية، ومعها فيكم تفتحوا حساب بنكي عادي، حتى عن طريق التطبيق (راجعوا دليل الحساب البنكي).
- **شروط أفضل للرهن العقاري.** مع الإقامة بيعاملكم البنك كمقيمين، وعادةً بتحصلوا على تمويل أعلى وبيُطلب منكم عدد أقل من المستندات (راجعوا دليل الرهن العقاري).
- **استبدال رخصة القيادة.** مع الإقامة فيكم تستبدلوا رخصة القيادة (راجعوا دليل رخصة القيادة).

مدة البقاء في دبي: بحالتي، أخذت المراحل اللي تطلّبت حضوري حوالي أسبوعين ونص، عشان هيك خطّطوا لأسبوعين إلى ثلاثة أسابيع في دبي.

الدليل الكامل على الموقع: u810properties.com/ar-guide-visa-compare

مش متأكدين أي إقامة بتناسبكم؟

احكولي عن العقار وعن خططكم، وبنتحقق مع بعض من الخيارات الممكنة.

إرسال رسالة واتساب ←

المعلومات عامة وصحيحة حتى تاريخ التحديث. الشروط والرسوم قد تتغيّر، لذلك تحقّقوا منها في صفحات خدمات الدائرة قبل البدء. وهي لا تغني عن الاستشارة القانونية.