חלק 5 מתוך המדריך: אי אל מרג'אן בראס אל חיימה: מה כדאי לדעת לפני שקונים דירה ליד ה-Wynn

למי האזור מתאים

נכתב על ידי אוסאמה חאג' יחיא, מייסד U810 Properties | עודכן לאחרונה: 18.11.2026

- **מתאים:** למי שרוצה דירה על הים בסכום נמוך יותר מאשר על החוף של דובאי, למי שמתכנן השכרה לתיירים, ולמי שמעדיף לשלם חלק גדול מהמחיר רק בקבלת המפתח או אחריה.
- **פחות מתאים:** למי שעובד בדובאי ורוצה לגור בדירה, ולמי שרוצה לבדוק הכול לבד באפליקציה רשמית כמו בדובאי.

המדריך המלא באתר: u810properties.com/guide-area-al-marjan

רוצים לבדוק אם אי אל מרג'אן מתאים לכם?

שלחו לי הודעה בוואטסאפ, וספרו לי מה התקציב שלכם, אם אתם קונים במזומן או עם מימון, ואם אתם מתכננים לגור בדירה או להשכיר אותה.

שליחת הודעה בוואטסאפ ←

המידע כללי. פרטי הפרויקטים הם לפי היזמים, ונתוני השוק לפי הפרסומים שמצוינים כאן, ולכן התנאים המחייבים הם אלה שכתובים בחוזה שלכם.