חלק 1 מתוך המדריך: איך בודקים פרויקט בדובאי באפליקציה Dubai REST: אחוז השלמה, חשבון נאמנות, Oqood ומתווך, צעד אחרי צעד

מה אפשר לבדוק ב-Dubai REST

נכתב על ידי אוסאמה חאג' יחיא, מייסד U810 Properties | עודכן לאחרונה: 19.11.2026

מה בודקים	השירות באפליקציה	מה רואים	מתי זה שימושי
התקדמות הבנייה	סטטוס פרויקט (Mashrooi)	אחוז השלמה, תאריך הבדיקה, דוח בדיקה ותמונות	לפני החתימה, ובכל פעם שמגיעה דרישת תשלום
חשבון הנאמנות	סטטוס פרויקט	הבנק ופרטי החשבון של הפרויקט	לפני כל העברת כסף
הרישום שלכם	אימות תעודת בעלות	אם התעודה או חוזה ה-Oqood תקפים	אחרי החתימה, ואחרי קבלת המפתח
המתווך	אימות כרטיס (Validate) (E-Card	שהכרטיס הונפק על ידי RERA ולאיזו פעילות	לפני שעובדים עם מתווך
שכר דירה	מדד שכר הדירה	שכר הדירה הממוצע לנכסים דומים	כשמתכננים השכרה
דמי שירות	מדד דמי השירות	התעריף שאושר לבניין	לפני הקנייה, וכדי לבדוק חשבון מהיזם

המדריך המלא באתר: u810properties.com/guide-dubai-rest

בודקים פרויקט באפליקציה?

שלחו לי את שם הפרויקט, ונעבור יחד על מה שמופיע שם.

שליחת הודעה בוואטסאפ ←

המידע כללי ונכון לתאריך העדכון. השירותים באפליקציה יכולים להשתנות, ולכן בודקים גם באתר של רשות המקרקעין.