חלק 4 מתוך המדריך: איך בודקים פרויקט בדובאי באפליקציה Dubai REST: אחוז השלמה, חשבון נאמנות, Oqood ומתווך, צעד אחרי צעד

בדיקת Oqood ותעודת בעלות

נכתב על ידי אוסאמה חאג' יחיא, מייסד U810 Properties | עודכן לאחרונה: 19.11.2026

1. ב-Services בוחרים Title Deed Verification.
2. בוחרים אחת משתי אפשרויות: בדיקה של הנכס בלבד (Validate Property), או בדיקה של הנכס ושל שם הבעלים (Validate Owner and Property).
3. ממלאים את מספר התעודה ואת השנה שלה, שכתובים מתחת לברקוד בתעודה, ואת סוג הנכס (דירה, וילה או קרקע). בבדיקה של הנכס והבעלים מוסיפים גם את שם הבעלים.
4. **בנכס שעדיין בבנייה:** במקום מספר התעודה ממלאים את מספר החוזה ב-Oqood ואת השנה שלו.
5. לוחצים Validate, והתוצאה מופיעה על המסך.

מתי זה שימושי: אחרי שהיזם רשם את החוזה, כדי לוודא שהרכישה רשומה. ואחרי קבלת המפתח, כדי לוודא שתעודת הבעלות הונפקה (ראו את המדריך יום המסירה בדובאי).

המדריך המלא באתר: u810properties.com/guide-dubai-rest

בודקים פרויקט באפליקציה?

שלחו לי את שם הפרויקט, ונעבור יחד על מה שמופיע שם.

שליחת הודעה בוואטסאפ ←

המידע כללי ונכון לתאריך העדכון. השירותים באפליקציה יכולים להשתנות, ולכן בודקים גם באתר של רשות המקרקעין.