חלק 3 מתוך המדריך: ויזת זהב בדובאי דרך נכס: מי זכאי, איך התהליך עובד, וכמה זמן זה לקח לי

את מי אפשר לצרף

נכתב על ידי אוסאמה חאג' יחיא, מייסד U810 Properties | עודכן לאחרונה: 18.11.2026

לפי רשות המקרקעין ולפי ICP, מחזיק ויזת זהב יכול לצרף אליה:

- **את בן או בת הזוג.**
- **את הילדים, בלי הגבלת גיל.** על ילדים מעל גיל 18 צריך לחתום על הצהרה שהם לא נשואים.
- **את ההורים.** לפי רשות המקרקעין, צריך להגיש תעודה מהקונסוליה שמאשרת שההורים תלויים בכם.

לכל בן משפחה צריך ביטוח בריאות. לפי רשות המקרקעין, אם האם היא זו שמצרפת את הילדים, צריך גם אישור מהאב, חתום אצל נוטריון. גם אני צירפתי בני משפחה לוויזת הזהב שלי.

המדריך המלא באתר: u810properties.com/guide-golden-visa

שוקלים ויזת זהב דרך נכס?

ספרו לי על הנכס, ונבדוק יחד אם הוא עומד בתנאים.

שליחת הודעה בוואטסאפ ←

המידע כללי ונכון לתאריך העדכון. התנאים והאגרות יכולים להשתנות, ולכן בודקים אותם בדף השירות של DLD לפני שמתחילים. המידע לא מחליף ייעוץ משפטי.