חלק 7 מתוך המדריך: ויזת זהב בדובאי ותושבות מס בישראל: למה ויזה לא משנה את המס

7. מה בודקים עם רואה החשבון

נכתב על ידי אוסאמה חאג' יחיא, מייסד U810 Properties | עודכן לאחרונה: 18.11.2026

אלה שאלות שכדאי להביא לפגישה. אנחנו לא עונים עליהן בשבילכם:

- איפה מרכז החיים שלי השנה, ומה ספירת הימים שלי בישראל בשלוש השנים האחרונות?
- האם אני עולה חדש או תושב חוזר ותיק, ומתי בדיוק נעשיתי תושב ישראל: לפני 1 בינואר 2026 או אחריו?
- מה אני צריך לדווח בישראל על הנכס בדובאי, על השכירות ועל המכירה?
- האם יש טעם לבקש תעודת תושבות מס באמירויות, והאם בכלל אעמוד בתנאים שלה?

המדריך המלא באתר: u810properties.com/guide-golden-visa-tax

יש לכם ויזת זהב, או שאתם שוקלים אחת?

ספרו לי מה המצב שלכם, ונבדוק יחד מה הוויזה נותנת לכם ומה חשוב לשאול את רואה החשבון.

שליחת הודעה בוואטסאפ ←

המידע כללי, מבוסס על פקודת מס הכנסה, על פרסומים של רשות המסים הפדרלית באמירויות ועל נוסח האמנה שמפרסם משרד האוצר, ונכון לתאריך העדכון. הוא לא ייעוץ מס ולא מחליף רואה חשבון או יועץ מס. U810 לא רואה חשבון ולא יועץ מס.