חלק 3 מתוך המדריך: ירושה של נכס בדובאי: צוואה, יורשים, ומה כדאי לסדר כבר בזמן הקנייה

בעלות משותפת: מה קורה לחלק של מי שנפטר

נכתב על ידי אוסאמה חאג' יחיא, מייסד U810 Properties | עודכן לאחרונה: 18.11.2026

הרבה ישראלים קונים עם בן או בת זוג, או עם שותף. בתעודת הבעלות בדובאי רשום החלק של כל בעלים. **כשאחד הבעלים נפטר, החלק שלו לא עובר אוטומטית לבעלים השני.** הוא עובר ליורשים שלו, דרך אותו הליך ירושה. כלומר, גם בני זוג שקנו יחד צריכים צוואה, אם הם רוצים שהחלק של מי שנפטר יעבור לבן הזוג השני.

המדריך המלא באתר: u810properties.com/guide-inheritance

יש לכם שאלה על ירושה של נכס בדובאי?

מי שרוצה לסדר צוואה, אני מחבר אותו לעורך דין.

שליחת הודעה בוואטסאפ ←

המידע כללי ונכון לתאריך העדכון. הוא לא ייעוץ משפטי ולא ייעוץ מס. לצוואה ולתכנון ירושה צריך עורך דין שמוסמך באמירויות, ועורך דין בישראל.