חלק 6 מתוך המדריך: ירושה של נכס בדובאי: צוואה, יורשים, ומה כדאי לסדר כבר בזמן הקנייה

הצד הישראלי: אין מס ירושה, אבל יש מס על ההכנסה

נכתב על ידי אוסאמה חאג' יחיא, מייסד U810 Properties | עודכן לאחרונה: 18.11.2026

- **אין בישראל מס ירושה.** המס בוטל ב-1981 ולא חודש. קבלת הנכס בירושה לא מחייבת כשלעצמה במס בישראל.
- **ההכנסה מהנכס כן חייבת במס.** יורש שגר בישראל ומשכיר את הנכס, או מוכר אותו בהמשך, צריך לדווח בישראל על ההכנסה מהשכירות ועל הרווח מהמכירה (ראו את "האם צריך לדווח בישראל על נכס בדובאי").
- את החישוב עצמו עושים עם רואה חשבון. אני לא רואה חשבון ולא עורך דין, והמידע כאן כללי.

המדריך המלא באתר: u810properties.com/guide-inheritance

יש לכם שאלה על ירושה של נכס בדובאי?

מי שרוצה לסדר צוואה, אני מחבר אותו לעורך דין.

שליחת הודעה בוואטסאפ ←

המידע כללי ונכון לתאריך העדכון. הוא לא ייעוץ משפטי ולא ייעוץ מס. לצוואה ולתכנון ירושה צריך עורך דין שמוסמך באמירויות, ועורך דין בישראל.