חלק 2 מתוך המדריך: להשכיר דירה בדובאי: מה בעל הדירה צריך לדעת, מהשוכר הראשון ועד החידוש

1. מוצאים שוכר

נכתב על ידי אוסאמה חאג' יחיא, מייסד U810 Properties | עודכן לאחרונה: 19.11.2026

בדרך כלל משכירים דרך מתווך או חברת ניהול בדובאי. את עמלת התיווך משלם השוכר, ובדרך כלל היא 5% משכר הדירה השנתי, ועוד מע"מ. כדאי לכתוב בהסכם עם המתווך מי משלם מה, כדי שלא יהיו הפתעות.

המדריך המלא באתר: u810properties.com/guide-renting-out

משכירים לראשונה בדובאי?

ספרו לי על הדירה, ונעבור יחד על השלבים, מהשוכר הראשון ועד החידוש.

שליחת הודעה בוואטסאפ ←

המידע כללי ונכון לתאריך העדכון. הוא לא ייעוץ משפטי. לפני שליחת הודעת פינוי או העלאת שכר דירה, בודקים את המצב הספציפי מול הגורם המוסמך או עורך דין.