חלק 3 מתוך המדריך: ויזה לשנתיים בדובאי בלי נכס: עבודה, חברה או פרילנס

# 2. ויזה דרך חברה משלכם

נכתב על ידי אוסאמה חאג' יחיא, מייסד U810 Properties | עודכן לאחרונה: 18.11.2026

- **מה זה:** פותחים חברה עם רישיון, והחברה מנפיקה לכם ויזת משקיע או שותף. אפשר לפתוח אותה בדובאי עצמה, עם רישיון מהמחלקה לכלכלה ותיירות (DET), או באזור חופשי.
- **תוקף:** באזור חופשי, עד שנתיים, ואפשר לחדש.
- **התהליך, בקיצור:** בוחרים פעילות ושם לחברה, מקבלים אישור ראשוני, חותמים על תקנון ועל חוזה למשרד, מקבלים רישיון וכרטיס מוסד, ואז אישור כניסה, בדיקה רפואית, תעודת זהות וויזה.
- **כמה זה עולה:** הממשלה לא מפרסמת מחיר כולל. עם הרישיון, כרטיס המוסד, הוויזה ובמקרים רבים גם משרד, מדובר בעשרות אלפי דירהם בשנה הראשונה. המחיר המדויק תלוי בסוג החברה ובאזור שבוחרים.
- **שימו לב:** את רישיון החברה מחדשים כל שנה, ולכן הוויזה הזאת עולה כסף גם בשנים הבאות.

המדריך המלא באתר: u810properties.com/guide-residence-visa

## שוקלים ויזה דרך דירה?

ספרו לי מה אתם מחפשים, ונבדוק יחד אם דירה בדובאי יכולה לתת לכם תושבות.

**שליחת הודעה בוואטסאפ ←**

המידע כללי ונכון לתאריך העדכון. האגרות והתנאים משתנים, ולכן בודקים אותם מול הרשות או האזור החופשי לפני שמתחילים. המידע לא מחליף ייעוץ משפטי.