חלק 7 מתוך המדריך: ויזה לשנתיים בדובאי בלי נכס: עבודה, חברה או פרילנס

ומה עם ויזה דרך דירה?

נכתב על ידי אוסאמה חאג' יחיא, מייסד U810 Properties | עודכן לאחרונה: 18.11.2026

אם יש לכם דירה גמורה בדובאי, יש עוד דרך לוויזה לשנתיים, בלי מעסיק ובלי חברה. מאז 2026, לבעלים יחיד אין שווי מינימלי, והאגרות לבעל הנכס הן כ-10,200 דירהם לפי רשות המקרקעין. אין רישיון לחדש כל שנה כמו בחברה, והדירה נשארת שלכם. ההשוואה המלאה נמצאת במדריך על ויזה לשנתיים או ויזת זהב.

המדריך המלא באתר: u810properties.com/guide-residence-visa

שוקלים ויזה דרך דירה?

ספרו לי מה אתם מחפשים, ונבדוק יחד אם דירה בדובאי יכולה לתת לכם תושבות.

שליחת הודעה בוואטסאפ ←

המידע כללי ונכון לתאריך העדכון. האגרות והתנאים משתנים, ולכן בודקים אותם מול הרשות או האזור החופשי לפני שמתחילים. המידע לא מחליף ייעוץ משפטי.