חלק 4 מתוך המדריך: מכירת נכס בבנייה בדובאי: מתי מותר, מה היזם צריך לאשר, וכמה זה עולה

המסמכים

נכתב על ידי אוסאמה חאג' יחיא, מייסד U810 Properties | עודכן לאחרונה: 18.11.2026

- חוזה הרכישה המקורי (SPA) ותעודת הרישום ב-Oqood.
- פירוט תשלומים מהיזם (SOA), שמראה כמה שולם.
- הסכם המכר עם הקונה (Form F), חתום.
- אישור היזם (NOC), שמגיע דרך האפליקציה של רשות המקרקעין.
- דרכון או תעודת זהות אמירתית של המוכר ושל הקונה.
- צ'קים בנקאיים לתשלומים ביום ההעברה.

המדריך המלא באתר: u810properties.com/guide-sell-off-plan

שוקלים למכור?

שלחו לי את החוזה, ונבדוק מה הוא מאפשר.

שליחת הודעה בוואטסאפ ←

המידע כללי. התנאים המחייבים כתובים בחוזה שלכם ובמדיניות של היזם.