חלק 6 מתוך המדריך: העברת כסף לדובאי: איך העברתי מישראל, מה הבנק ביקש ואיפה זה נתקע

איפה זה נתקע

נכתב על ידי אוסאמה חאג' יחיא, מייסד U810 Properties | עודכן לאחרונה: 18.11.2026

- **כתובת חסרה.** ההעברה נעצרה כי חסרה כתובת מלאה של המוטב. בדובאי אין מיקוד, ולכן כדאי לבקש מהיזם מראש את הכתובת המלאה, בדיוק כמו שצריך למלא אותה בהעברה.
- **מסמכים על היזם.** הבנק דרש מסמכים על היזם, ולקח זמן להשיג אותם.
- **רשות המסים.** לא ענו לפניות, וביקשו טופס לא רלוונטי.

המסקנה שלי: הבירוקרטיה בישראל הייתה קשה יותר מזו שבדובאי.

המדריך המלא באתר: u810properties.com/guide-transfer

מתכננים להעביר כסף לדובאי?

ספרו לי באיזה שלב אתם, ונכין יחד את מה שהבנק ורשות המסים יבקשו.

שליחת הודעה בוואטסאפ ←

המידע מבוסס על הניסיון האישי שלי בקנייה ב-2024, ועל הדף של רשות המסים על טופס 2513. הדרישות של כל בנק ושל רשות המסים יכולות להשתנות. המידע לא מחליף ייעוץ מס או ייעוץ משפטי.