חלק 4 מתוך המדריך: ויזה לשנתיים או ויזת זהב: איזו תושבות מקבלים דרך דירה בדובאי

כמה זה עולה

נכתב על ידי אוסאמה חאג' יחיא, מייסד U810 Properties | עודכן לאחרונה: 18.11.2026

לפי DLD, האגרה לבעל הנכס בוויזה לשנתיים היא 10,212.50 דירהם. לבני משפחה יש אגרות נפרדות, למשל 7,382.25 דירהם לבן או בת זוג ו-6,482.25 דירהם לילד מתחת לגיל 18. בן מעל גיל 18: 7,182.25 דירהם, לשנה אחת בלבד. בת מעל גיל 18: 7,182.25 דירהם, ונדרשת תעודת מצב אישי מבתי המשפט בדובאי. הורים: 8,882.25 דירהם לשנה, ועוד 318.75 לפתיחת תיק. בוויזת הזהב האגרות לבעל הנכס הן 9,884.75 דירהם (הפירוט במדריך על ויזת הזהב).

> כמה תעלה ויזת הזהב לכל המשפחה? במחשבון עלות ויזת הזהב בוחרים כמה בני משפחה מצרפים, ומקבלים את סך האגרות לפי הטבלה של רשות המקרקעין.

המדריך המלא באתר: u810properties.com/guide-visa-compare

לא בטוחים איזו ויזה מתאימה לכם?

ספרו לי על הנכס ועל התוכניות שלכם, ונבדוק יחד מה אפשרי.

שליחת הודעה בוואטסאפ ←

המידע כללי ונכון לתאריך העדכון. התנאים והאגרות יכולים להשתנות, ולכן בודקים אותם בדפי השירות של DLD לפני שמתחילים. המידע לא מחליף ייעוץ משפטי.