חלק 8 מתוך המדריך: ויזה לשנתיים או ויזת זהב: איזו תושבות מקבלים דרך דירה בדובאי

# מה חשוב לדעת

נכתב על ידי אוסאמה חאג' יחיא, מייסד U810 Properties | עודכן לאחרונה: 18.11.2026

- הכללים כאן הם של דובאי. באמירויות אחרות הכללים והרשויות אחרים.
- תושבות באמירויות לא משנה את חובת הדיווח שלכם בישראל (ראו את "האם צריך לדווח בישראל על נכס בדובאי").
- עם תושבות, התנאים למשכנתא ולחשבון בנק משתנים (ראו את המדריך על משכנתא ואת המדריך על חשבון בנק).

המדריך המלא באתר: u810properties.com/guide-visa-compare

## לא בטוחים איזו ויזה מתאימה לכם?

ספרו לי על הנכס ועל התוכניות שלכם, ונבדוק יחד מה אפשרי.

**שליחת הודעה בוואטסאפ ←**

המידע כללי ונכון לתאריך העדכון. התנאים והאגרות יכולים להשתנות, ולכן בודקים אותם בדפי השירות של DLD לפני שמתחילים. המידע לא מחליף ייעוץ משפטי.